Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:275635-2020:TEXT:PL:HTML

Polska-Kamieniec Ząbkowicki: Roboty budowlane
2020/S 114-275635

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) **Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Gmina Kamieniec Ząbkowicki
Krajowy numer identyfikacyjny: 8871635266
Adres pocztowy: ul. Ząbkowicka 26
Miejscowość: Kamieniec Ząbkowicki
Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Kod pocztowy: 57-230
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Jacek Rozumek
E-mail: przetargi@kamienieczabkowicki.eu
Tel.: +48 748162023
Adresy internetowe:
Główny adres: www.kamienieczabkowicki.eu

I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**

I.3) **Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: https://bip.kamienieczabkowicki.eu/komunikaty-kategoria/przetargi/
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://e-publicznydoradca.pl
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres podany powyżej

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Rewitalizacja romantycznego zespołu pałacowo-parkowego poprzez odtworzenie wybranych fragmentów zabytkowego pałacu i parku w Kamieńcu w ramach Regionalnego programu operacyjnego województwa dolnośląskiego
Numer referencyjny: 05/BGP-4/PN-R/2020

II.1.2) **Główny kod CPV**
45000000 Roboty budowlane

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**
Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego
Przedmiotem zamówienia jest rekonstrukcja zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej– zamku w Kamieńcu Ząbkowickim
Jednocześnie Zamawiający informuje, że zakres dokumentacji budowlanej jest większy niż zakres przedmiotu zamówienia. W związku z czym Zamawiający zaznacza, że do realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonanie następujących elementów wskazanych w dokumentacji projektowej: stolarki okiennej sali jadalni do przyziemia włącznie wraz z osadzeniem oraz zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej wraz osadzeniem. Przy wykonywaniu tych prac należy naprawić istniejące ościeża z drobnymi naprawami elementów kamiennych i parapety.
Szczegóły zawarte są na stronie internetowej wskazanej w Sekcji I Ogłoszenia.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453100 Roboty renowacyjne
45410000 Tynkowanie
45262300 Betonowanie
45421150 Instalowanie stolarki niemetalowej

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Kamieniec Ząbkowicki

II.2.4) **Opis zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia jest rekonstrukcja zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej – zamku w Kamieńcu Ząbkowickim
Jednocześnie Zamawiający informuje, że zakres dokumentacji budowlanej jest większy niż zakres przedmiotu zamówienia. W związku z czym Zamawiający zaznacza, że do realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonanie następujących elementów wskazanych w dokumentacji projektowej: stolarki okiennej sali jadalni do przyziemia włącznie wraz z osadzeniem oraz zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej wraz osadzeniem.

Przy wykonywaniu tych prac należy naprawić istniejące ościeża z drobnymi naprawami elementów kamiennych i parapety.
W związku z powyższym zakres prac określają następujące rysunki projektu PB 6, PB 7, PB 8, PB 9, PB 10, PB 11, PB 12, PB 16, PB 17 oraz część opisowa dokumentacji dotycząca tych etapów.
Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z ustawą prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
Dodatkowo, ponieważ zakres prac objętych przedmiotem zamówienia wiąże się z wykonaniem określonych prac konserwatorskich Zamawiający załącza również „Program prac konserwatorskich".
Okres gwarancji podstawowej: 36 miesięcy
Zamawiający załącza również decyzję Starosty Ząbkowickiego w sprawie pozwolenia na budowę oraz decyzję Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków na pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych.
Szczegółowy opis został zawarty na stronie internetowej wskazanej w Sekcji I Ogłoszenia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja jakości / Waga: 20
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie personelu kluczowego / Waga: 15
Kryterium jakości - Nazwa: Skierowanie do realizacji zamówienia osoby z niepełnosprawnością / Waga: 5
Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 30/11/2020
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu:
Zamówienie jest dofinansowane w ramach Regionalnego programu operacyjnego województwa dolnośląskiego 2014–2020 pt. „Rewitalizacja romantycznego zespołu pałacowo-parkowego poprzez odtworzenie wybranych fragmentów zabytkowego pałacu i parku w Kamieńcu Ząbkowickim".

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:
Zamawiający nie określa niniejszego warunku udziału w postępowaniu.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie określa niniejszego warunku udziału w postępowaniu.
Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:
Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 20 000,00 PLN.
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas gdy przed upływem terminu składania ofert kwota wniesionego wadium będzie uznana na rachunku bankowym Zamawiającego. Zaleca się, aby kopię dowodu wniesienia wadium załączyć do oferty.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
a) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Bank Spółdzielczy Ząbkowice Śl. Oddział Kamieniec Ząbkowicki 16 9533 1030 2005 0000 0114 0002
b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
c) gwarancjach bankowych;
d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje na zasadach określonych w art. 46 Ustawy.
5. Wadium wnoszone w innej niż pieniądz formie musi posiadać ważność co najmniej do końca terminu związania wykonawcy złożoną przez niego ofertą.
6. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniądz należy załączyć do oferty odpowiedni dokument, nie spięty w całość z ofertą.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
Wykonawca posiada doświadczenie.
Wykonawca posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał minimum 1 robotę budowlaną, polegających na remoncie i/lub wymianie i/lub montażu stolarki okiennej w obiekcie objętym prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków, o wartości minimum 500 000,00 PLN brutto. Wskazane zadanie musi zawierać prace na wysokości do 4 m.
Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem osobowym.
Wykonawca dysponuje co najmniej:
a) jedną osobą (pełniącą funkcję kierownika budowy):
— posiadającą uprawnienia do prowadzenia prac ogólnobudowlanych bez ograniczeń,
— która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020.282 t.j.)).
b) jedną osobą (pełniącą funkcje kierownika prac konserwatorskich):
— która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

(zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2020.282 t.j.)).
Każdy z wykonawców ma obowiązek złożyć następujące oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (do oferty),
b) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (na wezwanie z art. 26 ust. 1 Ustawy),
c) Wykaz osób zawierających doświadczenie personelu kluczowego – wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich doświadczenia. (Dokument składany wraz z ofertą)
d) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (na wezwanie z art. 26 ust. 1 Ustawy).

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**
Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 16/07/2020
Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 16/07/2020
Czas lokalny: 11:10
Miejsce:
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Wielkopolskiej Grupy Prawniczej Kozłowski, Maźwa, Sendrowski i Wspólnicy sp. k. (adres: ul. Grudzieniec 64, 60-601 Poznań, POLSKA).

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Przez 2 miesiące terminu związania ofertą zamawiający rozumie okres 60 dni.
Z postępowania wyklucza się Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23, ust. 5 pkt 2, 4, i 8 Ustawy Pzp.
W celu poświadczenia, iż brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 Ustawy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
a) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
b) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
c) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
d) Oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,
e) Oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,
f) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716);
g) Oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem

dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.
Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów urzędowych określonych powyżej składa:
a) Informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym przez Zamawiającego powyżej, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
b) Dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: http://www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: http://www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10/06/2020