Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:252996-2020:TEXT:PL:HTML

Polska-Kamieniec Ząbkowicki: Roboty budowlane
2020/S 105-252996

Sprostowanie

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji

Roboty budowlane

(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2020/S 098-232417)

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) **Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Gmina Kamieniec Ząbkowicki
Krajowy numer identyfikacyjny: 8871635266
Adres pocztowy: ul. Ząbkowicka 26
Miejscowość: Kamieniec Ząbkowicki
Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Kod pocztowy: 57-230
Państwo: Polska
E-mail: urzad@kamienieczabkowicki.eu
Tel.: +48 729-057-841
Faks: +48 74-816-33-61

Adresy internetowe:

Główny adres: www.kamienieczabkowicki.eu

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Rewitalizacja i adaptacja oficyny południowej kompleksu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim na działalność kulturowo turystyczną w ramach programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska pt. „Szla...
Numer referencyjny: 03/BGP-3/PN-R/2020

II.1.2) **Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych dotyczących odtworzenia i przebudowy oficyny południowej (stajni) wraz z wewnętrznymi instalacjami na działce nr 936/4, oraz renowacja i konserwacja połowy przyległych murów, stanowiących zamknięcie Zespołu Pałacowego w Kamieńcu Ząbkowickim. Budynek oficyny, podobnie jak całe założenie, podlega ochronie na podstawie ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Kamieńcu Ząbkowickim.
Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z ustawą prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
Uwaga: w stosunku do zamieszczonego projektu, zamawiający wybudował transformator na terenie zespołu pałacowo-parkowego, do którego będzie podłączony obiekt.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
28/05/2020

VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2020/S 098-232417

Sekcja VII: Zmiany

VII.1) **Informacje do zmiany lub dodania**

VII.1.2) **Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**
Numer sekcji: III.1.3
Zamiast:
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
1. Wykonawca posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum 1 robotę budowlaną, polegających na remoncie i/lub przebudowie budynku objętego prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków, o wartości minimum 100 000,00 PLN brutto.
2. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem osobowym:
a) jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, i która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
b) jedną osobą dysponującą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, i która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.
Powinno być:
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
1. Wykonawca posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum 1 robotę budowlaną, polegających na remoncie i/lub przebudowie budynku objętego prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków, o wartości minimum 100 000,00 PLN brutto.
2. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem osobowym:
a) jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, i która jest członkiem właściwej izby samorządu

zawodowego oraz posiada co najmniej 18-miesięczną praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
b) jedną osobą dysponującą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, i która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.
Numer sekcji: IV.2.7
Zamiast:
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22 czerwca 2020 r., o godz. 12.00 w siedzibie Wielkopolskiej Grupy Prawniczej Kozłowski, Maźwa, Sendrowski i Wspólnicy sp. k. (adres: ul. Grudzieniec 64, 60-601 Poznań, POLSKA).
Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni.
Powinno być:
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23 czerwca 2020 r., o godz. 12.00 w siedzibie Wielkopolskiej Grupy Prawniczej Kozłowski, Maźwa, Sendrowski i Wspólnicy sp. k. (adres: ul. Grudzieniec 64, 60-601 Poznań, POLSKA).
Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni.
Numer sekcji: II.2.4
Zamiast:
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych dotyczących odtworzenia i przebudowy oficyny południowej (stajni) wraz z wewnętrznymi instalacjami na działce nr 936/4, oraz renowacja i konserwacja połowy przyległych murów, stanowiących zamknięcie Zespołu Pałacowego w Kamieńcu Ząbkowickim.
Budynek oficyny, podobnie jak całe założenie, podlega ochronie na podstawie ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Kamieńcu Ząbkowickim.
Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z ustawą prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
Uwaga: w stosunku do zamieszczonego projektu, zamawiający wybudował transformator na terenie zespołu pałacowo-parkowego, do którego będzie podłączony obiekt.
Ogólne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia oraz jego realizacji
Zamówienie jest dofinansowane w ramach programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska pt. „Szlak Marianny Orańskiej ścieżką rozwoju gmin polsko-czeskiego pogranicza” zarejestrowany pod numerem CZ.11.2.45/0.0/0.0/18_029/0001836.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
Zużycie mediów (prądu, wody): wykonawca na własny koszt zainstaluje podliczniki zużycia ww. mediów, w związku z powyższym wykonawca poniesie koszty rzeczywiście zużytych mediów w trakcie realizacji umowy.
Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace murarskie, prace ciesielskie, prace blacharskie, prace elektryczne i prace hydrauliczne.
Przyjęte typy materiałów i urządzeń (wskazane w dokumentacji technicznej) zostały użyte wyłącznie przykładowo, w celu opisania przedmiotu zamówienia. Wykonawca uprawniony jest do przedstawienia w ofercie materiałów i urządzeń równoważnych, o nie gorszych parametrach. Wykonawca powinien określić ich parametry, celem wykazania, że spełniają warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązania równoważne, zgodnie ze swoją definicją, muszą posiadać parametry oraz spełniać standardy nie gorsze niż produkty podane przykładowo.
W miejscu gdzie zamawiający dokonuje opisu przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w

art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
Powinno być:
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych dotyczących odtworzenia i przebudowy oficyny południowej (stajni) wraz z wewnętrznymi instalacjami na działce nr 936/4, oraz renowacja i konserwacja połowy przyległych murów, stanowiących zamknięcie Zespołu Pałacowego w Kamieńcu Ząbkowickim.
Budynek oficyny, podobnie jak całe założenie, podlega ochronie na podstawie ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Kamieńcu Ząbkowickim.
Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z ustawą prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
Uwaga: w stosunku do zamieszczonego projektu, zamawiający wybudował transformator na terenie zespołu pałacowo-parkowego, do którego będzie podłączony obiekt.
Ogólne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia oraz jego realizacji
Zamówienie jest dofinansowane w ramach programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska pt. „Szlak Marianny Orańskiej ścieżką rozwoju gmin polsko-czeskiego pogranicza” zarejestrowany pod numeremCZ.11.2.45/0.0/0.0/18_029/0001836.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
Zużycie mediów (prądu, wody): wykonawca na własny koszt zainstaluje podliczniki zużycia ww. mediów, w związku z powyższym wykonawca poniesie koszty rzeczywiście zużytych mediów w trakcie realizacji umowy.
Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace murarskie, prace ciesielskie, prace tynkarskie, prace blacharskie, prace dekarskie.
Przyjęte typy materiałów i urządzeń (wskazane w dokumentacji technicznej) zostały użyte wyłącznie przykładowo, w celu opisania przedmiotu zamówienia. Wykonawca uprawniony jest do przedstawienia w ofercie materiałów i urządzeń równoważnych, o nie gorszych parametrach. Wykonawca powinien określić ich parametry, celem wykazania, że spełniają warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązania równoważne, zgodnie ze swoją definicją, muszą posiadać parametry oraz spełniać standardy nie gorsze niż produkty podane przykładowo.
W miejscu gdzie zamawiający dokonuje opisu przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa wart. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
Numer sekcji: III.2.2
Zamiast:
Wzór umowy stanowi załącznik do SIWZ.
Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto.
Powinno być:
Wzór umowy stanowi załącznik do SIWZ.
Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto.
Numer sekcji: IV.2.2
Zamiast:

Data: 22/06/2020
Czas lokalny: 11:00
Powinno być:
Data: 23/06/2020
Czas lokalny: 11:00
Numer sekcji: IV.2.7
Zamiast:
Data: 22/06/2020
Czas lokalny: 12:00
Powinno być:
Data: 23/06/2020
Czas lokalny: 12:00

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**