Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
woj. dolnośląskie

Kamieniec Ząbkowicki 2018.05.21

Odpowiedzi na pytania z dnia 14.05.2018r. dotyczące postępowania przetargowego o znaku 6/2/RBGP/PN-R/2018 na zadanie pn:

Kamieniec Ząbkowicki, pałac (XIX w.): ratownicze prace konstrukcyjne odtworzenia konstrukcji sklepień kaplicy pałacowej i reprezentacyjnej sali jadalni (bez wystroju) części wschodniej pałacu .

Pyt. Nr 1. Czy Zamawiający przewiduje zmianę fakturowania , dopuszczając fakturowanie częściowe?

Zamawiający nie przewiduje fakturowania częściowego gdyż w par. 6 ust 3 umowy załącznika do specyfikacji jest mowa o fakturowaniu ryczałtowym czyli końcowym za całość wykonanego zadania.

Pyt. Nr 2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na cesję na rzecz banku dla linii kredytowej dla realizacji przedmiotowego zadania?

Nie.

Pyt. Nr 3. Do wykonania prac konieczne jest wykonanie podestu na odkrytym stropie niższej kondygnacji . Przedmiar tego nie przewiduje . Prosimy o uzupełnienie.

W nakładach poz. 97 oraz 104 "KNR 2-02 0216-02. Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm - z zastosowaniem pompy do betonu - bud. o wysokości 18 m." wprowadzono współczynnik do R=2,0 za utrudnienia związane ze skomplikowaną geometrią. Zgodnie z opisem KNR w zakres tej pozycji wchodzi m. in. ustawienie stemplowania oraz deskowania, należy przyjąć, że ustawienie deskowanie ujęte w tej pozycji dotyczy dołu stemplowania, a nie góry. Deskowania sklepień są ujęte oddzielnie w poz. 91 oraz 98 "KNR 19-01 0421-04. Deskowanie sklepień o powierzchni ponad 10,0 m2".

Pyt. Nr.4. Wykonanie prac wymaga odkrywania i późniejszego zabezpieczania lub odtwarzania dachu. Przedmiar tego nie przewiduje . Prosimy o uzupełnienie.

Zamawiający oczekuje minimalizacji ingerencji w obecne pokrycie i konstrukcję dachu podczas prowadzenia prac. Do transportu materiałów należy w miarę możliwości wykorzystać istniejące trakty i otwory okienne (po ich zabezpieczeniu przed uszkodzeniami). Jeżeli ze względu na przyjętą technologię prac konieczne okażą się lokalne rozbiórki pokrycia dachu, należy je tymczasowo zabezpieczać przed możliwością przenikania opadów deszczu. Jednocześnie Zamawiający informuje, że planowana jest całkowita wymiana konstrukcji i pokrycia dachu tej części obiektu w roku 2019, wobec czego dopuszcza lokalne uszkodzenia istniejącego pokrycia, o ile zostaną one zabezpieczone przed przeciekami dowolną technologią wybraną przez

Wykonawcę, zapewniającą szczelność pokrycia w miejscu naprawy przez okres min. 2 lat. Koszt tych nakładów należy uwzględnić się w narzucie kosztów pośrednich.

Pyt. Nr.5. Ustalony w SIWZ czas realizacji zadania (ok.4,5 miesiąca) wydaje się być niezwykle krótki z uwagi na kolejność etapów technologicznych opisanych w projekcie, zasadnie uznanym jako następstwo bezwzględne. Czy Zamawiający wydłuży termin realizacji ? Podkreślamy ,że ma to wpływ na cenę.

Nie gdyż czas realizacji zadania stanowi jedno z kryterium oceny ofert, oraz wyznaczonego terminu na rozliczenie przedmiotowego zadania z MKiDN zgodnie zawartą umową o dofinansowanie.

Z up. Wójta Gminy
SEKRETARZ GMINY
mgr Stanisław Gołębiowski