STAROSTA ZĄBKOWICKI
ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie
(2)

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Ząbkowice Śl.2013-09-13
(miejscowość, data)

WB.6740.361.2013.BB
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

DECYZJA NR 335/ 2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz.1016, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 12-09-2013

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na ~~budowę /rozbiórkę/~~ wykonanie robót budowlanych

Gmina Kamieniec Ząbk., 57-230 Kamieniec Ząbk., ul. Ząbkowicka 26
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

odbudowa zespołu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim, ul. Zamkowa, działka nr ew. 936/4, 680, 681, 705/1, 645/1 w ramach zadania „ Rewitalizacja zespołu parkowo-parkowego w Kamieńcu Ząbk. - etap I" - obiekt kat VIII
wg. projektu architekt Elżbiety Łysakowskiej upr.do projektowania architektury nr 285/91 UW członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr DS-0438
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych ,kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność ,zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1)[2] szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ***przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów bhp i techniczno-budowlanych dotyczących realizacji robót***

2)[2] ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

3)[2] terminy rozbiórki:

a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~

b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~

4)[2] szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie **ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z § 2 ust. 1p 2 i § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz.1554)**

5)[2] **inwestor jest zobowiązany;**

1. ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego ,co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania:~~[2)]
2. ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~[2)] –

6) **kierownik budowy** (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.[2)]

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy –Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości;
936/4, 680, 681, 705,1,645/1 w Kamieńcu Ząbk.

UZASADNIENIE[4]

Na podstawie art.107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Załączniki:
1. projekt budowlany

Otrzymują:
1. Gmina Kamieniec Ząbk., 57-230 Kamieniec Ząbk., ul. Ząbkowicka 26 + 2 egz. załączników

Do wiadomości:
1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego + 1 egz. załączników
   Ząbkowice Śl. ul. Kłodzka 2
2. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu
   58-300-Wałbrzych, ul. J. Matejki 3
3. Urząd Gminy w Kamieńcu Ząbk.

A/a BB

STAROSTA ZĄBKOWICKI * 2 *
pieczęć okrągła

z up. STAROSTY
Jolanta Mroczek
Kierownik Wydziału Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem ,co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie;
   1. oswiadczenie kierownika budowy(robót),stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową(robotami budowlanymi),a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy –Prawo budowlane.
   2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego –oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy –Prawo budowlane,
   3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy –Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie ,wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane ,do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy ,jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli[2)]

1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
2. Niepotrzebne skreślić.

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU
DELEGATURA W WAŁBRZYCHU

ul. Jana Matejki 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(074) 8426418, FAX 8426660

dwkz-wb@dwkz.pl
BIP http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

Wałbrzych, dnia 11.09.2013

W/N.5146.147.2013.AL

Z up. Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki
mgr Jolanta Sarzyńska
Zastępca Kierownika Referatu Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

DECYZJA Nr 783/2013
Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych, prac konserwatorskich przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), § 14 i 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z Dz. U. z 2013 r., poz. 267, ze zm.)

Zgodność z oryginałem
SEKRETARZ
Kamieniec Ząbk., dn. 12 WRZ. 2013

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.09.2013 roku (data wpływu:10.09.2013), zgłoszonego przez Zastępcę Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki, działającego z upoważnienia Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki, reprezentującego Gminę Kamieniec Ząbkowicki, z. s. ul. Ząbkowicka 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki
o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku:

zespół pałacowo - parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim
wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/4275/299/34/Wł z dnia 07.11.1989 r.
[działki nr 936/4, AM-22, 680, AM-12, 681, AM-12, 645/1, AM-12, 705/1, Am-13, Obręb Kamieniec Ząbkowicki]

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

- *Rewitalizacja zespołu pałacowo – parkowego Etap I, Projekt zagospodarowania terenu*, opr. przez mgr inż. arch. Elżbietę Łysakowską, mgr inż. arch. krajobrazu Halinę Gołda – Krajewską wraz z zespołem w sierpniu 2013 r.,
- *Rewitalizacja zespołu pałacowo – parkowego Etap I, Projekt elementów małej architektury tarasów ogrodowych – architektura i szata roślinna*, opr. przez mgr inż. arch. Elżbietę Łysakowską, mgr inż. arch. krajobrazu Halinę Gołda – Krajewską wraz z zespołem w sierpniu 2013 r.,
- *Rewitalizacja zespołu pałacowo – parkowego Etap I, Projekt elementów małej architektury tarasów ogrodowych – konstrukcja*, opr. przez mgr inż. arch. Elżbietę Łysakowską, mgr inż. arch. krajobrazu Halinę Gołda – Krajewską wraz z zespołem w sierpniu 2013 r.,
- *Rewitalizacja zespołu pałacowo – parkowego Etap I, Oświetlenie terenu, instalacje elektryczne*, opr. przez mgr inż. Zygmunta Strońskiego i mgr inż. Józefa Wysockiego w sierpniu 2013 r.,

URZĄD GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
tel. (74) 8162020, fax 8173361

- *Program prac konserwatorskich – kamienny detal architektoniczny elementów małej architektury w parku zamkowym,* opr. mgr Agnieszka Witkowska,
- *Program prac konserwatorskich – dla kamiennej obudowy studni,* opr. mgr Agnieszka Witkowska,
- *Rewitalizacja zespołu pałacowo – parkowego Etap I, Szczegółowa inwentaryzacja drzewostanu, prace przedprojektowe,* opr. przez mgr inż. arch. krajobrazu Halinę Gołda – Krajewską wraz z zespołem w sierpniu 2013 r.,
- *Rewitalizacja zespołu pałacowo – parkowego Etap I, Projekt gospodarki drzewostanem,* opr. przez mgr inż. arch. krajobrazu Halinę Gołda – Krajewską wraz z zespołem w sierpniu 2013 r.,

udzielam pozwolenia
Gminie Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki

na wykonanie następujących prac:
I. Odtworzenie dawnej kompozycji parku z rekonstrukcją wystroju tarasów ogrodowych, sieci dróg i ścieżek spacerowych, nawierzchni, układu szaty roślinnej, małej architektury, bram, ogrodzeń, fontann, schodów, balustrad, pergoli, trejaży, zdrojów, groty, kolumny Nike, remontem kaskady wodnej i zbiorników retencyjnych;
II. Wykonanie oświetlenia terenu wraz z niezbędną instalacją elektryczną,
III. Konserwację kamiennej obudowy studni na dziedzińcu zamkowym,
IV. Konserwację i restaurację kamiennego detalu architektonicznego elementów małej architektury w parku zamkowym,
V. Pielęgnację i konserwację drzewostanu, renowację runa parkowego,
VI. Wykonanie nowych nasadzeń parkowych – przywrócenie polan i muraw parkowych, nasadzenia drzew, krzewów, bylin, założenie trawników i kwietników sezonowych

zgodnie z w/w projektami, stanowiącymi załączniki do niniejszej decyzji, projekty ostemplowano na stronach tytułowych, po jednym egzemplarzu przekazuje się do archiwum tut. Urzędu

Termin ważności pozwolenia: 30.12.2020 r.

Imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi:
- Romuald Krause, ul. Australijska 30, 54-403 Wrocław – w zakresie robót budowlanych
- Halina Gołda-Krajewska, ul. Olszewskiego 178/1, 51-648 Wrocław – w zakresie prac przy rewaloryzacji parku,

Imię, nazwisko i adres osoby wykonującej nadzór inwestorski:
- Adam Marek, ul. Pugeta 28/1, 51-628 Wrocław – w zakresie robót budowlanych
- Janina Tarnowska, ul. Giżycka 1/80, 51-163 Wrocław – w zakresie prac w terenach zieleni

Do wniosku przedłożono dokumenty:
- oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego do korzystania z zabytku

Pozwolenie udziela się pod warunkiem:
1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

Z up. Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki
mgr inż. Karolina Sarzyńska
Zastępca Kierownika Referatu Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej
Kopia zgodna z oryginałem
URZĄD GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
tel. (74) 8172020, fax 8173

3. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.
4. Na poszczególnych etapach prac winna odbyć się komisja konserwatorska z udziałem przedstawicieli tut. urzędu.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 08.09.2013 r., wpłynęło 10.09.2013 r., Zastępca Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki, działający z upoważnienie Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki zwrócił się z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych, obejmujących pełną rewaloryzację parku zamkowego w Kamieńcu Ząbkowickim oraz o udzielenie pozwolenia na usunięcie drzew i krzewów z terenu parku zamkowego. Z niniejszej decyzji został wyłączony zakres usunięcia drzew i krzewów – wojewódzki konserwator zabytków wyda odrębną decyzję na usunięcie drzew i krzewów na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1220 ze zm.).

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pozwolenie niniejsze jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 2, pkt. 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r., Dz. U. nr 225, poz. 1635.

Z up. Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki
mgr Renata Kuśnierz
Zastępca Kierownika Referatu Budownictwa
i Ochrony Przestrzeni

Zgodność z oryginałem
PRZEDŁOŻYŁ AM
Kamieniec Ząbk., dn. 17 WRZ. 2013

Z up. Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu
mgr Marcin Fijak
KIEROWNIK DELEGATURY w Wałbrzychu

URZĄD GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
tel. (74) 8169020 fax 8173361

Otrzymują:
1. Gmina Kamieniec Ząbkowicki 44835-2940-7-R
2. a/a – Kamieniec Ząbkowicki, zamek, teczka obiektu

Do wiadomości :
1. p. Adam Marek 44835-37219-1-R
2. p. Halina Gołda-Krajewska 44835-39465-1-R
3. p. Janina Tarnowska 44835-39467-1-R

STAROSTWO POWIATOWE
w Ząbkowicach Śląskich
Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej
57-200 Ząbkowice Śl., ul. B. Prusa 5
tel. 074/816 28 30, fax 074/815 78 44

Ząbkowice Śl. 06.09.2013

URZĄD GMINY
w Kamieńcu Ząbkowickim
WPŁYNĘŁO
10.09.2013
Nr 1267/1276
ilość załączników
podpis

OPINIA NR 159/2013

Uzgodnienie : *Oświetlenie terenu zewnętrznego Zespołu Pałacowo - Parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim I*

Lokalizacja obiektu : Kamieniec Ząbkowicki I

Zleceniodawca : Urząd Gminy Kamieniec Ząbkowicki
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI
Ząbkowicka 26
Na zlecenie z dnia 03.09.2013

Inwestor : Urząd Gminy Kamieniec Ząbkowicki
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI
Ząbkowicka 26

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

uzgadnia lokalizację ww obiektu z uwzględnieniem uwag :

Projektowana inwestycja przebiega w bezpośrednim sąsiedztwie drzew, które przed przystąpieniem do prac ziemnych należy zabezpieczyć. Wycięcia wymagają pozwolenia - decyzji.

Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.

Uzgodnioną dokumentację należy zlecić do wytyczenia i pomiaru powykonawczego "przed zasypaniem" uprawnionej jednostce wykonastwa geodezyjnego.

Integralną częścią niniejszego protokółu jest ostemplowana przez ZUDP mapa z projektem.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Przy dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie należy powołać się na numer niniejszego protokółu.

Z up. Starosty
PRZEWODNICZĄCA
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
mgr inż. Dorota Bogus

Sp. z o.o. Pracownia Projektowa
SZTUKA OGRODÓW
L'ART DES JARDINS
51-648 WROCŁAW, ul. K.Olszewskiego 178/1
tel. 0/71 347-80-67

obiekt:	**Zespół Pałacowo-Parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim**		
adres:	**Kamieniec Ząbkowicki**		
branża:	**Instalacje elektryczne**		
temat:	**Rewitalizacja Zespołu Pałacowo-Parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim, Etap 1-oświetlenie terenu**		
stadium:	**Projekt Budowlany**		
działka nr:	**936/4, 705/1, 681**	nr zlecenia:	
inwestor:	**Gmina Kamieniec Ząbkowicki**		

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	NAZWISKO I IMIĘ	DATA	PODPIS
instalacje elektryczne projektant:	**mgr inż. Zygmunt Stroński** uprawnienia budowlane 233/88/UW	27.08.2013	
instalacje elektryczne sprawdzajacy:	**mgr inż. Józef Wysocki** uprawnienia budowlane 439/74/Wm	27.08.2013	

ZAWARTOŚC TECZKI

1. Strona tytułowa

2. Odpisy dokumentów

2.1 Warunki przyłączenia do sieci

2.2. Rysunek latarni parkowej

3. Opis techniczny

4. Rysunki

    1. Plan sieci elektroenergetycznych - 1:1000

    2. Schemat sieci oświetlenia terenu

1537/369

Dzierżoniów, dn. 2013-03-20

Nr warunków: WP/016360/2013/O04R03

Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca: **Gmina Kamieniec Ząbkowicki**
ul. Ząbkowicka 26
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

Obiekt: Pałac

Adres przyłączanego obiektu: ul. Zamkowa
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
numery działek: dz.nr 1021,789/30,936/1,936/2,936/3 i 936/4.

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2013-02-21. Odpowiadając na wniosek z dnia 2013-02-21, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci OSD i dostawę energii elektrycznej o całkowitej mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **25,0 kW** (wzrost z 13,0 kW) dla zasilania podstawowego,

na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: zestaw złączowy W-3 obwódu K-4 ze stacji transformatorowej SN/nN R-738-28.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe w zestawie złączowym W-3 na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w kierunku instalacji odbiorcy.
   b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w zestawie złączowym W-3 w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
   a) w zakresie przyłącza: nie wymaga zmian,
   b) w zakresie sieci: nie wymaga zmian,
   c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: Dostosować instalację (wlz) obiektu do zwiększonego poboru mocy. Wykonać skróconą dokumentację techniczną.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
   a) rodzaj układu: bezpośredni,
   b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy budynku.
5. Zabezpieczenia główne (~~przedlicznikowe~~, przeciążeniowe zalicznikowe):*
   a) prąd znamionowy: 40 A,
   b) rodzaj: wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy,
   c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy budynku.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 10 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\operatorname{tg} \varphi \leq 0{,}4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C.

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
   - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
   - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,

b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
   - przerw planowanych – 35 godz.,
   - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
4. OSD zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne".
5. Grupa taryfowa zostanie ustalona, w oparciu o obowiązującą Taryfę, przed podpisaniem umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji.
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Dzierżoniów.
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Rejonu Dystrybucji Dzierżoniów z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. OSD oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 wraz z późniejszymi zmianami).
11. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w OSD każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.

12. Warunki przyłączenia określono dla **V** grupy przyłączeniowej.
W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie.

Przygotował: Z Szczupaczynski
Grupa: O04R03

(OSD)

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji w Dzierżoniowie
ul. Kilińskiego 47, 58-200 Dzierżoniów
NIP 611-02-02-860, REGON: 230179216-00077
KRS: 0000073321
tel. +48 74 832 44 00, fax +48 74 831 75 32

Załączniki:
Zał. nr 1 - informacje dla zawarcia umowy o przyłączenie
Zał. nr 2 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1 x RD3

RADCA PRAWNY
Marek Ogrzeł

INFORMACJE DLA ZAWARCIA UMOWY O PRZYŁĄCZENIE

1. Rozpoczęcie prac celem przyłączenia obiektu do sieci nastąpi po zawarciu umowy o przyłączenie do sieci. W celu zawarcia Umowy o przyłączenie należy wypełnić „Wniosek o zawarcie/zmianę umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej" (dalej Wniosek), który dostępny jest na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl oraz w Punktach Obsługi Klienta.
2. Wniosek należy złożyć w Punkcie Obsługi Klienta lub przesłać za pośrednictwem poczty na adres korespondencyjny wskazany na warunkach przyłączenia.
3. W przypadku złożenia Wniosku przez osobę fizyczną, bezwzględnie powinny być podane następujące dane: Imię, Nazwisko, Dowód tożsamości, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik). W przypadku złożenia Wniosku przez osobę prawną bezwzględnie powinny być wypełnione pola: Nazwa firmy, NIP, REGON, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik).
4. W przypadku wskazania osoby upoważnionej do zawarcia Umowy o przyłączenie (reprezentanta lub pełnomocnika) bezwzględnie powinny być podane dane osoby upoważnionej do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy: Imię, Nazwisko, (w przypadku osób prawnych Nazwa firmy), Adres korespondencyjny oraz nr telefonu. Dodatkowo należy dołączyć do wniosku dokumenty z zakresem pełnomocnictw i uprawnień reprezentantów (pełnomocnictwa).
5. We Wniosku należy bezwzględnie podać znak Warunków przyłączenia i datę lub w przypadku zmiany umowy o przyłączenie należy podać numer zmienianej umowy o przyłączenie.
6. Do Wniosku należy dołączyć aktualny tytuł prawny do korzystania z obiektu. Za dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z obiektu uznaje się m.in.: odpis z księgi wieczystej nieruchomości, akt własności, umowę użyczenia, umowę najmu, umowę dzierżawy lub inny dokument wykazujący prawo wnioskodawcy do korzystania z nieruchomości, obiektu lub lokalu. Ww. dokumenty należy złożyć w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Przyłączany Podmiot.
7. Do Wniosku należy dodatkowo dołączyć w zależności od potrzeb następujące załączniki:
   - aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
   - aktualny wypis z Ewidencji działalności gospodarczej.
8. Proces przyłączania może zostać ułatwiony i przyspieszony, w przypadku dostarczenia dodatkowo, niżej wymienionych dokumentów:
   a) kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla trasy linii do miejsca przyłączenia do sieci nN, pozyskaną z państwowych zasobów geodezyjnych lub kartograficznych nie wcześniej niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy o przyłączenie,
   b) wypisu z rejestru gruntów i wyrysu z mapy ewidencyjnej gruntów dla jak wyżej,
   c) protokołu uzgodnień z właścicielami – użytkownikami gruntów (zgody na lokalizację projektowanych urządzeń - druk TAURON Dystrybucja S.A., dostępny w każdym Rejonie Dystrybucji).

   Dostarczenie dokumentów z podpunktów a) ÷ c) nie jest obligatoryjne.

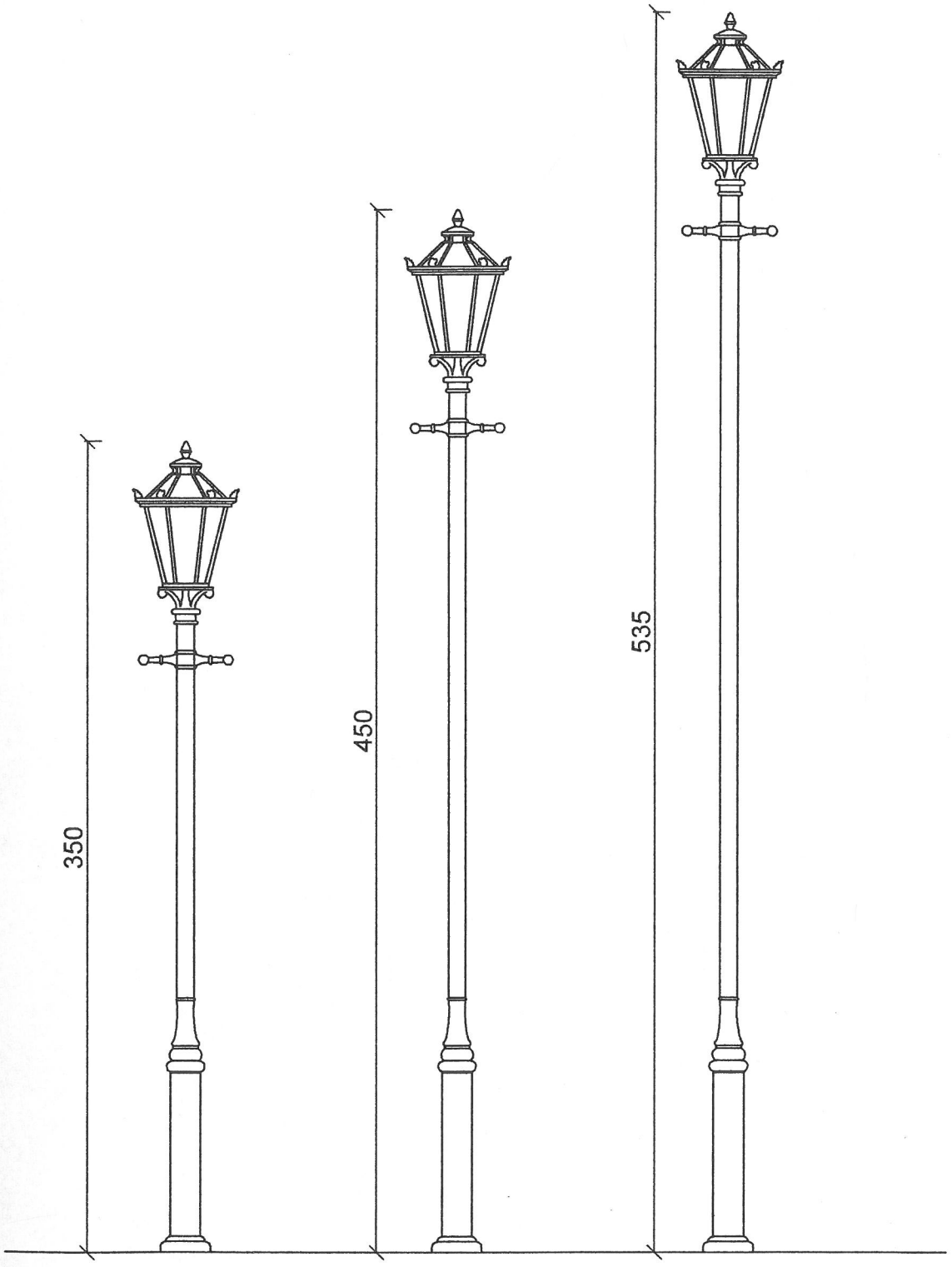
   Wyjątek stanowią przyłączenia placów budowy, kiedy to inwestor (Przyłączany Podmiot) powinien dostarczyć kserokopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub złożyć pisemne oświadczenie, że nie jest ona wymagana.
9. Po sprawdzeniu kompletności Wniosku, Umowa o przyłączenie zostanie przygotowana i przekazana Przyłączanemu Podmiotowi, w sposób zgodny z deklaracją złożoną w pkt 5 Wniosku.
10. Informujemy ponadto, że dla mocy przyłączeniowej **P = 25,0 kW** (wzrost z P_i = 13,0 kW) szacowana wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **1741,92 zł netto**, wyznaczona według obowiązujących zasad kalkulacji opłaty za przyłączenie zawartych w Taryfie. Do ww. kwoty zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.

    Wysokość opłaty za przyłączenie ulegnie zmianie, jeżeli w dniu przygotowania Umowy o przyłączenie obowiązywać będą inne zasady lub stawki opłat za przyłączenie, określone w Taryfie aktualnej w dniu przygotowania tej Umowy.
11. Przewidywany termin realizacji umowy o przyłączenie może wynieść do 18 miesięcy od dnia podpisania umowy o przyłączenie przez przedstawiciela OSD. Termin realizacji umowy o przyłączenie uzależniony jest od zakresu prac jaki jest niezbędny do zrealizowania celem przyłączenia obiektu do sieci.
12. Informacje dodatkowe, w zakresie zawierania umów o przyłączenie, można uzyskać w każdym Punkcie Obsługi Klienta TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o.

Maciej Wenrot

TAURON Dystrybucja S.A. (OSD)
Oddział w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji w Dzierżoniowie
ul. Kilińskiego 47, 58-200 Dzierżoniów
NIP 811-02-02-850, REGON: 230179216-00072
KRS: 0000073321
tel. +48 74 832 44 00, fax +48 74 831 75 52

Latarnie - zastosowane wysokości,
skala 1:25



OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Mapa do celów projektowych
- Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydane przez Rejon Dystrybucji w Dzierżoniowie, dnia 20.03.2013
- Uzgodnienia branżowe
- Wizja lokalna
- Przepisy Prawa Budowlanego, zasady wiedzy technicznej

2. Cel opracowania

- zasilanie terenowego punktu poboru energii
- oświetlenie zewnętrzne

3. Zasilanie w energię elektryczną

3.1. Zakres robót dostawcy energii

Przyłączenie obiektu do sieci nie wymaga zmian w zakresie przyłącza.

3.2. Zakres robót odbiorcy

- budowa wewnętrznej kablowej linii zasilającej
- wykonanie sieci oświetlenia terenu na terenie zespołu pałacowo-parkowego

3.3. Dane elektroenergetyczne

- miejsce przyłączenia do sieci dostawcy – zestaw złączowy W-3 obwód K4 ze stacji transformatorowej R 738-28
- granica własności – zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w zestawie złączowo W3 w kierunku instalacji odbiorcy
- moc przyłączeniowa – 25,0 kW (wzrost z 13,0 kW)
- wewnętrzna linia zasilająca – YKYżo 5x35 mm^2
- układ sieci odbiorcy TN-S

4. Pomiar energii

- rodzaj pomiaru – bezpośredni
- licznik – do jednokierunkowego pomiaru energii czynnej, dostawa i montaż Tauron Dystrybucja S.A.
- lokalizacja pomiaru – istniejąca skrzynka pomiarowa przy złączu kablowym
- zabezpieczenie przeciążeniowe – 40 A (zalicznikowe)

5. Wykonanie linii kablowych

Trasa linii kablowej
Wytyczenie należy wykonać zgodnie z trasą podaną na rys. nr 1. Dopuszczalne są odchyłki trasy sieci od projektowanej nie przekraczające 0,3m.

Wykonanie rowów kablowych
Wykopy pod kable należy wykonać na głębokość 0,8m i szerokości nie mniejszej niż 0,4m.
W przypadku większej ilości kabli w rowie szerokość należy zwiększyć. Przed przystąpieniem do robót należy dokładnie zlokalizować przebieg kolidujących urządzeń podziemnych poprzez

wykonanie pod nadzorem zainteresowanych instytucji (przedstawicieli właścicieli uzbrojenia) przekopów kontrolnych.

Na przejściach pod drogami o ruchu kołowym głębokość ułożenia kabla winna wynosić 0,8 m (do górnej powierzchni rury osłonowej).

Ułożenie kabla w rowie kablowym
Kable należy układać na dnie rowów kablowych, jeżeli grunt jest piaszczysty lub na warstwie piasku grubości min. l0cm i przykryć je warstwą o tej samej grubości. Następnie należy nasypać warstwę gruntu rodzimego grubości 15cm i przykryć foliami ostrzegawczymi z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Pozostałą część wykopu należy zasypać, zagęszczając ukop i doprowadzając teren do stanu początkowego.

Zaleca się układanie kabli niezwłocznie po wykonaniu rowu kablowego, doprowadzenie do szybkiego odbioru robót ulegających zakryciu i możliwie szybkie zasypanie rowu kablowego.

Odległość ułożenia kabli od pni istniejącego zadrzewienia powinna wynosić co najmniej l,5m, a w przypadku drzewostanu podlegającego ochronie odległość tą należy uzgodnić z kompetentnymi władzami terenowymi.

Temperatura otoczenia i kabli
Temperatura otoczenia i kabli przy układaniu nie powinna być nisza niż 0° C (lub wg wytycznych producenta). Zabrania się podgrzewania kabli ogniem.

Zginanie kabli
Przy układaniu kable można zginać tylko w przypadkach koniecznych, przy czym promień gięcia powinien być możliwie duży (promień minimalny wg danych producenta dostarczonego na budowę kabla).

Zabezpieczenie kabla w rowie kablowym
W miejscach skrzyżowania układanego kabla z istniejącymi lub projektowanymi drogami i ścieżkami kabel należy zabezpieczyć rurami PCV o średnicy wewnętrznej i długości podanej w projekcie.

Przy zabezpieczaniu kabla na skrzyżowaniu z w/w uzbrojeniem podziemnym terenu należy zwrócić uwagę, aby rura ochronna założona na kablu wystawała min. 0,5m po obu stronach drogi lub ścieżki, a także krzyżowanego uzbrojenia podziemnego.

Kable w miejscach wprowadzania i wyprowadzania z rur ochronnych nie powinny opierać się o krawędzie otworów. Wprowadzenia i wyprowadzenia kabli powinny być uszczelnione pianką uszczelniającą.

Zapasy kabli
Kable w rowie powinny być ułożone w jednej warstwie, faliście z zapasem od 1% do 3% długości rowu, wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć terenu.
Przy słupach oświetleniowych, szafce pomiarowej oraz rozdzielnicy oświetleniowej należy pozostawić zapasy kabli o długości ok. 1,5 m. Wewnątrz słupa pozostawić zapasy poszczególnych żył kabla o długości ok. 50cm.

Oznaczniki kablowe
Kable ułożone w ziemi powinny być zaopatrzone na całej długości w trwałe oznaczniki, rozmieszczone w odstępach nie większych niż l0m, przy mufach i w miejscach skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym terenu. Na oznaczniku należy umieścić trwale napisy zawierające:

- symbol kabla,
- oznaczenie kabla,
- znak użytkownika,
- rok ułożenia kabla.

Oznaczenie trasy
Trasa kabli ułożonych w ziemi powinna być na całej długości i szerokości oznaczona folią z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego. Folia powinna być grubości min 0,5mm, a szerokość powinna być taka, aby przykrywała ułożone kable, lecz nie mniejsza niż 20cm.

6. Rozdzielnica oświetleniowa - terenowy punkt poboru energii

W miejscu oznaczonym na planie projektuje się zainstalowanie rozdzielnicy umożliwiającej zasilenie obwodów oświetlenia terenu zespołu pałacowo-parkowego oraz okolicznościowe podłączenie urządzeń wymagających zasilania w energie elektryczną.
Wyposażenie rozdzielnicy rozplanować w obudowie z tworzywa termoutwardzalnego (II klasa ochronności) z daszkiem ochronnym, posadowionej na fundamencie prefabrykowanym.
Wyposażenie :

- aparatura modułowa (rozłącznik, zabezpieczenia)
- gniazda wtyczkowe 230V/16A
- gniazdo wtyczkowe 400V/16A

Wewnątrz szafki (na drzwiach) umieścić zalaminowany schemat połączeń. Na zewnątrz rozdzielnicy umieścić wymagane napisy ostrzegawcze i informacyjne.

8. Urządzenia oświetleniowe

Latarnie parkowe montować zgodnie z lokalizacją podaną w projekcie zagospodarowania terenu.
Urządzenia oświetleniowe :

- słupy – stalowe (lub aluminiowe) o wysokości 5,0m (chyba, że na rysunku podano inaczej)
- oprawy oświetleniowe – wg projektu zagospodarowania
- źródło światła – lampa sodowa o mocy 70W, E27 typ ST1/01L, prod. firmy Art-Metal
- tabliczka bezpiecznikowa – wg producenta słupa
- zasilanie opraw – YDYżo 450/750 3x2,5 mm2

9. Montaż latarni i opraw oświetleniowych

Oprawy słupowe montować na fundamentach prefabrykowanych.
We wnękach słupów umieścić tabliczki zaciskowo-bezpiecznikowe. Połączenie oprawy z tabliczką zaciskową wykonać przewodem YDYżo 3x2,5.
Przed ustawieniem słupa należy wciągnąć przewody do podłączenia opraw i sprawdzić ciągłość żył tych przewodów.
Źródła światła należy zainstalować w oprawie po całkowitym ukończeniu montażu oprawy. Instalowane oprawy oświetleniowe powinny być czyste i fabrycznie nowe.

10. Sterowanie oświetleniem

Pracą oświetlenia sterować będzie przekaźnik zmierzchowy z zewnętrznym czujnikiem światła. Przewidziano instalację zegara umożliwiającego wyłączanie oświetlenia na czas doliny nocnej.
Czujnik światła projektuje się na słupie latarni nr 1.

11. Ochrona od porażeń

Samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-S wykonane zgodnie z wymaganiami poszczególnych arkuszy normy PN-IEC 60364-4-41 (aktualna edycja).
Obwody gniazd wtyczkowych w rozdzielnicy R-1 chronione wyłącznikami różnicowo-prądowymi o czułości 30 mA.
Uziemić szynę PEN rozdzielnicy oświetleniowej.
Wykonać uziemienia słupów końcowych latarni (bednarka Fe/Zn 25x4 w rowie kablowym).

12. Uwagi końcowe

- wszystkie prace instalacyjne należy wykonywać zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz obowiązującymi przepisami i normami branżowymi, przy zachowaniu zasad bhp i wymagań ppoż.
- inwentaryzację powykonawczą kabli należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego
- po zakończeniu robót ziemnych i montażowych należy przywrócić pierwotny stan nawierzchni
- przed odbiorem technicznym Wykonawca powinien wykonać rysunki powykonawcze tras kablowych z uwzględnieniem :
  - zmian trasy w stosunku do projektu
  - wskazania zapasów kabli.
- dokumenty wymagane do odbioru prac instalacyjnych :
  - dokumentacja powykonawcza
  - certyfikaty, świadectwa zgodności i atesty na zabudowane materiały i osprzęt elektryczny
  - protokoły pomiarów skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania, izolacji kabli
  - oświadczenie kierownika robót o zakończeniu prac i wykonaniu ich zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego
- wszystkie instrukcje, protokoły pomiarowe, wydruki obliczeniowe, dokumenty odbiorcze itp. muszą być sporządzone w języku polskim.

opracował : Zygmunt Stroński