Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
woj. dolnośląskie

Kamieniec Ząbkowicki 04.08.2016 r.

KOMUNIKAT NR 11.

Dotyczy: *ogłoszenia o zamówieniu numer:* **131397 -2016***; data zamieszczenia: 12.07.2016 r.*
oraz **Ogłoszenia o zmianie ogłoszenia nr 158957 -2016** *data zamieszczenia: 26.07.2016*
oraz **Ogłoszenia o zmianie ogłoszenia nr 167717 -2016** *data zamieszczenia: 29.07.2016*

„Adaptacja części budynku wielofunkcyjnego hali sportowej przy Gimnazjum Publicznym w Kamieńcu Ząbkowickim na potrzeby gminnego centrum rehabilitacji".

Prosimy o wyjaśnienie kolejnych rozbieżności pomiędzy przedmiarem, a projektem budowlanym:

1) szyb windowy - w dokumentacji konstrukcja nadziemna szybu przedstawiona jest jako konstrukcja stalowa, natomiast w przedmiarze jako konstrukcja żelbetowa (poz. 112-119). Brak w przedmiarze kontr. stalowej.

2) nie są skosztorysowane elementy wykończeniowe szybu windowego: np. przegród poziomych, konstr, przegród zewn., konstr. posadzek itd. Są to istotne koszty, które zapewne nie zamykają się w poz. 122 "Dostarczenie i montaż urządzenia dźwigu dla osób NN wg specyfikacji dołączonej do PW",

3) Różnice w części drogowej:

a) grubość warstwy podbudowy: przedmiar - 25 cm, projekt - 15 cm,

b) grubość warstwy odsączającej: przedmiar - 10 cm, projekt - 15 cm,

c) rodzaj i grubość warstwy wierzchniej: przedmiar - płytki kamienne, gr. 5 cm, projekt - kostka betonowa gr. 8 cm,

d) geowłóknina: przedmiar: brak, w projekcie jest,

e)czy na pewno Zamawiający chce, aby zastosować przy budowie placu krawężniki kamienne jak w przedmiarze? Czy może betonowe ?

4) w przedmiarze brak daszku z poliwęglanu nad wejściem do hali.

Ad. 1) Do wyceny należy przyjąć wykonani szybu windowego jako konstrukcję stalową oszkloną szkłem bezpiecznym. Jedynie podszybie należy wycenić jako żelbetową, jak w rys. A5 i A6.

Powierzchnię konstrukcji stalowej szybu należy przyjąć:

wejście (przedsionek) szybu: 3,24x(2,04*2+2,30)=20,67 m2,

konstrukcja szybu: 2,24*4,48+1,78*7,48+1,89*7,48=37,48 m2.

Razem do wyceny należy przyjąć 58,15 m2 konstrukcji stalowej szybu windy wraz z oszkleniem.

Ponadto przy wycenie należy pominąć poz. 112 – 121.

Ad2) Elementy szybu windowego: elementy przegród poziomych, konstrukcji, przegród posadzek należy wycenić wg. ceny producenta kompletnego szybu windowego i uwzględnić wartość zakupu szybu windowego w pozycji 122.

W pozycji 122 przedmiaru błędnie wpisano opis:
W pozycji 122, w kolumnie opis i wyliczenia jest:
„ Dostawa i montaż urządzenia dźwigu dla osób NN wg. specyfikacji dołączonej do PW"

W pozycji 122, w kolumnie opis i wyliczenia powinno być:
„ Zakup, dostawa i montaż urządzenia dźwigu dla osób NN wg. specyfikacji dołączonej do PW"

Ad. 3) w części drogowej należy przyjąć:

a) w kosztorysie ofertowym należy przyjąć grubość warstwy podbudowy 15 cm, zgodnie z projektem,
b) w kosztorysie ofertowym należy przyjąć grubość warstwy odsączającej gr. 15 cm, wraz z geowłóknią.
c) w kosztorysie ofertowym należy przyjąć rodzaj i grubość warstwy wierzchniej – kostka betonowa gr 8 cm na podsypce cem-piaskowej gr 3 cm, zgodnie z projektem,
d) w kosztorysie ofertowym należy przyjąć (wycenić) geowłókninę, zgodnie z projektem
e) w kosztorysie ofertowym należy przyjąć krawężniki betonowe,

Ad.4) W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić:
- daszek nad wejściem do przedsionka windy zgodnie z projektem – skalkulować jego wartość zakupu dostawy i montażu w poz. 122.
- daszek nad wejściem do przedsionka (rys. A-1a, pom. nr 2) - skalkulować jego wartość zakupu, dostawy i montażu w poz. 34, lub w osobnej pozycji.

Nad wejściem do hali pozostają istniejące daszki z poliwęglanu, które nie podlegają wymianie.

Z up. Wójta Gminy
SEKRETARZ GMINY
mgr Stanisław Gołębiowski