STAROSTA ZĄBKOWICKI
ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie
(2)
.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Ząbkowice Śl. 2014-06-10
(miejscowość, data)

URZĄD GMINY
w Kamieńcu Ząbkowickim
WPŁYNĘŁO
23. 06. 2014
Nr 3085
Ilość załączników .....
podpis .....

WB.6740.142 2014.BB
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

DECYZJA NR 170/ 2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz.1016, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 15-04-2014

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę ~~/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych~~

Gmina Kamieniec Ząbkowicki, 57-230 Kamieniec Ząbk., ul. Ząbkowicka 26
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)
rozbudowa i przebudowa części budynku hali sportowej przy gimnazjum na potrzeby Gminnego Ośrodka Zdrowia na działce nr ew. 679/46 przy ul. Zamkowej 3 w Kamieńcu Ząbk. - obiekt kat. XI
wg. projektu Tadeusza Pawlika upr. do projektowania architektury nr. 177/86/Op członka Opolskiej Okręgowej Izby Architektów Rp pod nr. OP-0013
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych ,kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność ,zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:
1)[2] szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ***przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów bhp i techniczno-budowlanych dotyczących realizacji robót***
2)[2] ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3)[2] terminy rozbiórki:
a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4)[2] ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie~~
5)[2] **inwestor jest zobowiązany**;
1. ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego ,co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania:[2)]~~
2. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.[2)]–
6) **kierownik budowy** (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.[2)]
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy –Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości;
nr ew. 679/46 Kamieniec Ząbk.

UZASADNIENIE[4]

Na podstawie art.107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Załączniki:
1.projekt budowlany

Otrzymują:
1. Gmina Kamieniec Ząbkowicki, 57-230 Kamieniec Ząbk. ul. Ząbkowicka 26 + 2 egz. projektu

Do wiadomości:
1.Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego + 1 egz. załączników
Ząbkowice Śl. ul. Kłodzka2
2.Urząd Gminy w Kamieńcu Ząbk.

A/a BB

STAROSTA ZĄBKOWICKI * 2 *

pieczęć okrągła

z up. STAROSTY
Jolanta Mroczek
Kierownik Wydziału Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem ,co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie;
   1.oswiadczenie kierownika budowy(robót),stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową(robotami budowlanymi),a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy –Prawo budowlane.
   2.w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego –oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy –Prawo budowlane,
   3.informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy –Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie ,wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane ,do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy ,jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli[2)]

1.Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
2.Niepotrzebne skreślić.