Wójt Gminy
Kamieniec Ząbkowicki

Kamieniec Ząbkowicki dn. 14.01.2016 r.

BGP.6733.2.2015

DECYZJA NR 2/ 15

O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 Kodeksu Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267) art.50 ust. 1, art. 51 ust.1 pkt. 2 oraz art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.), a także przepisów odrębnych po rozpatrzeniu wniosku: Pana Grzegorza, Czabana ul. Kobierzycka 24, 52-315 Wrocław, reprezentującego PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa z dnia 13.04.2015 r. oraz po przeprowadzeniu:

- uzgodnień stosownie do zapisów art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

- analizy stanu faktycznego i prawnego nieruchomości.

odmawiam

Panu Grzegorzowi Czabanowi ul. Kobierzycka 24, 52-315 Wrocław, reprezentującego

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74

ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: Budowa Obiektu Radiokomunikacyjnego c0000875_DOL_B sieci łączności bezprzewodowej GSM-R dla modernizacji linii kolejowej na terenie cz. działki nr 343, Obręb Sosnowa - gmina Kamieniec Ząbkowicki.

UZASADNIENIE DECYZJI

W dniu 14.09.2015 r. do tutejszego Urzędu wpłynął Wniosek INWESTORA: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, ul. Targowa 74, 03 - 734 Warszawa w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji wymienionej w przedmiocie decyzji. Zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Wypełniając obowiązek wynikający z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został przesłany do uzgodnienia następującym organom:

- Zarząd Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śląskich

- Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich

W dniu 07.10.2015r. Wójt Gminy Kamieniec Ząbkowicki zwrócił się do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Oplu o udzielenie informacji na temat linii kolejowej 334 a mianowicie czy wskazana linia kolejowa została zlikwidowana w 2002r. i czy jest zamiar przywrócenia ruchu kolejowego. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Oplu pismem z dnia 20.10.2015r. poinformowało, iż w powyższej kwestii należy się kontaktować z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu, co Wójt Gminy poczynił pismem z dnia 21.10.2015r.

Wójt Gminy Kamieniec Ząbkowicki pismem znak BGP.6733.2.2015r. z dnia 21.10.2015r. poinformował strony postępowania, wnioskodawcę i pełnomocnika o nowym terminie zakończenia postępowania.

W dniu 22.10.2015r. wpłynął protest złożony przez sołtysa wsi Sosnowa w imieniu mieszkańców, w którym mieszkańcy zdecydowanie sprzeciwiają się lokalizacji w sąsiedztwie swoich nieruchomości wymienionej w przedmiotowej decyzji inwestycji. W przedmiotowym proteście podniesiono następujące kwestie:

- realizacja przedmiotowej inwestycji ujemnie wpłynie na wartość działek graniczących z planowaną inwestycją,

- charakter inwestycji wywoływać będzie oddziaływanie na stan zdrowia mieszkańców w bezpośrednim sąsiedztwie nadajników wieży,

- mieszkańcy zamieszkujący w sąsiedztwie inwestycji zakupili grunty celem świadczenia w przyszłości usług turystycznych, hotelarskich.

W dniu 17.11.2015r. wpłynęło pismo znak NWr9.2372.406.2015.WK/2 od PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu informujące, iż linia kolejowa 334:

- została zlikwidowana decyzją z dnia 23.01.2002r.,

- nie jest ujęta w planie transportowym woj. dolnośląskiego,

- linia figuruje w ewidencji środków trwałych,

- PKP S.A. nie przewiduje przywrócenia ruchu kolejowego na wskazanej linii,

- fizyczna likwidacja infrastruktury na przedmiotowej linii planowana jest w latach 2016-2017.

W ustawowym terminie wpłynęły uzgodnienia pozytywne projektu decyzji o odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, tj. Postanowienie Starostwa Powiatowego znak GKN.6123.180.2015.MGS oraz Postanowienie Zarządu Dróg Powiatowych znak TE.7331.CP.64.2015.
Organ zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego i przystąpieniu do rozpatrywania zgromadzonego materiału z którym strony mogły się zapoznać w określonym terminie w siedzibie tutejszego Urzędu i wypowiedzieć się co do przeprowadzonych dowodów i zebranych informacji dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

Pomimo, iż inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi, o których mowa w art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniając protest społeczności lokalnej jak również fakt, iż linia kolejowa 334 została zlikwidowana i nie przewiduje się przywrócenia na niej ruchu kolejowego, tym samym nie będzie służyć przystosowaniu linii kolejowej do wymagań Unii Europejskiej, związanej z interoperacyjnością transportu kolejowego, jego bezpieczeństwem oraz poprawą jakości ruchu kolejowego, odmawiam Inwestorowi ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg listy, która znajduje się w aktach sprawy.
3. a/a

Sprawę prowadzi:
Karolina Sarzyńska
Telefon 74/8162020

RADCA PRAWNY
Marek Ociepa